

貸店舗

業種応相談

【物件概要】

所在地	東京都千代田区有楽町1-2-11
物件名	Orchid Square (オーキッドスクエア)
交通	東京メトロ丸ノ内、日比谷線『銀座』駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷、千代田線『日比谷』駅 徒歩3分 JR山手、京浜東北線『有楽町』駅 徒歩4分
構造	鉄筋コンクリート造 地上8階 地下1階建
竣工	2009年(H21年)1月
契約面積	2・3階 46.41坪(153.42㎡) 4階～7階 各47.31坪(156.39㎡)
引渡状態	スケルトン渡し 2階 旧:居酒屋 居抜き相談(造作代なし) 4～5階 旧:カラオケ店 居抜き相談(造作代なし)
入居日	2階 2021年8月上旬予定 3階・6階・7階 即日 4階～5階 相談
設備	エレベーター、24時間使用可能 機械警備、天高3550mm



前面道路

【賃貸条件】

敷金	12ヶ月
賃料	相談
共益費	賃料に含む
契約期間	定期借家契約(期間相談)
再契約料	なし
償却費	なし

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 C-808(KI)

※敷金以外、別途消費税が加算されます。



KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理
東京都知事(15)第13198号【仲介】

株式会社小寺商店

本社/東京都中央区銀座8丁目14番5号

TEL.03-3541-1150(代)

FAX.03-3541-1180

支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号

TEL.03-3571-4577

国松ビル1階

FAX.03-3571-4586