

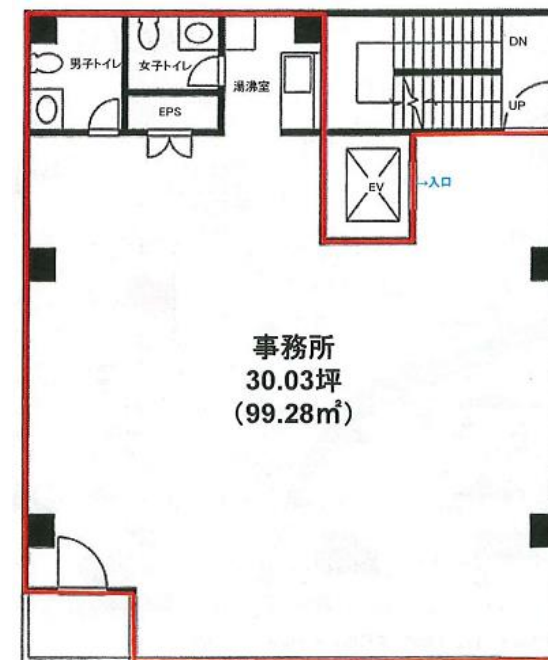
貸事務所

サガミビル

利便性が高い銀座・新橋エリア

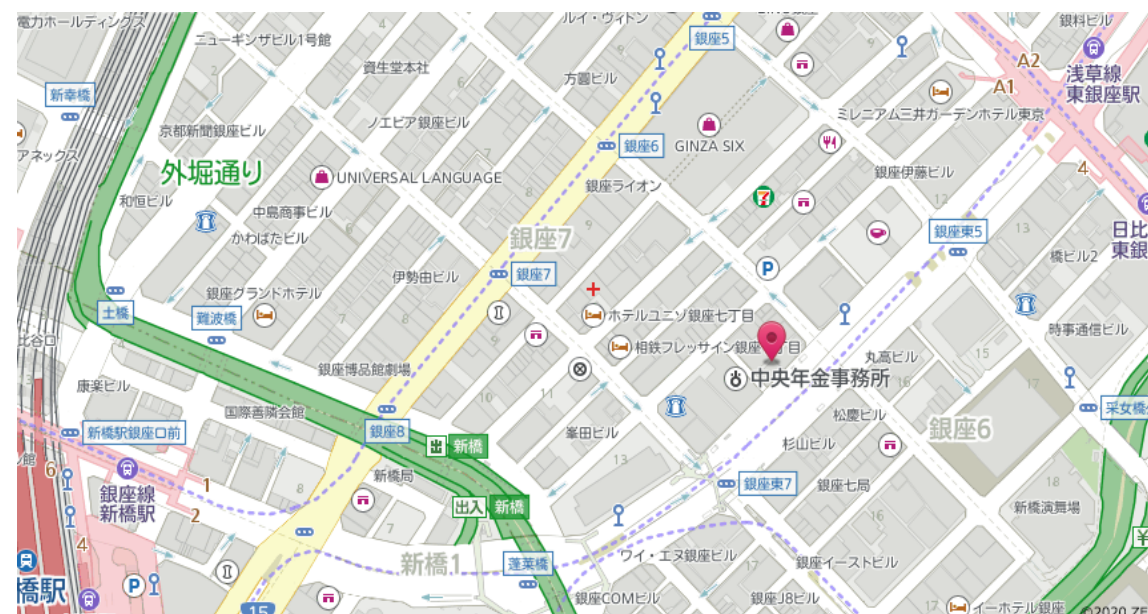
【物件概要】

所在地	東京都中央区銀座7-13-6
交通	東京メトロ日比谷線・都営浅草線『東銀座』駅 徒歩4分 東京メトロ銀座線・丸の内線『銀座』駅 徒歩6分 JR線・東京メトロ銀座線『新橋』駅 徒歩6分
構造	鉄骨造 地上11階建
竣工	1991年（H3年）7月
契約面積	9F 30.03坪（99.28㎡）
設備	E/V1基、個別空調、光ケーブル（MDFまで） 機械警備、天高2450mm、男女別トイレ、給湯室 ※トイレ・給湯室リニューアル予定
引渡日	2023年7月10日予定



【賃貸条件】

敷金	賃料の10ヶ月
賃料	相談
共益費	117,117円（@3,900円） 税別
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
償却費	敷金の10%



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります D-384(KI)

※敷金以外は、別途消費税が加算されます

※正面入口：平日土 6:00~21:00/開 日祝日/閉

時間外はセキュリティカードにて入館可

KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理
東京都知事(15)第13198号【仲介】

株式会社 小寺商店

本社/東京都中央区銀座8丁目14番5号

TEL.03-3541-1150 (代)

FAX.03-3541-1180

支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号

TEL.03-3571-4577

国松ビル1階

FAX.03-3571-4586