

# 貸事務所・貸店舗 ドーミラン銀座ビル

銀座並木通り沿いに建つ天然大理石貼りの外観

## 【物件概要】

所在地	東京都中央区銀座1-5-15
物件名	ドーミラン銀座ビル
交通	東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」駅 徒歩1分 東京メトロ銀座線・日比谷線・丸の内線「銀座」駅 徒歩5分
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 地下1階 地上9階建
竣工	2001年（H13）3月
契約面積	3F 24.01坪（79.37㎡）
設備	天高2,450mm、エレベーター、個別空調、機械警備、共用トイレ OAフロア、光ファイバー（MDF迄引き込み済み）、給湯スペース 24時間利用可能

## 【賃貸条件】

敷金	賃料の12ヶ月
賃料	相談
共益費	72,030円
契約期間	普通借家契約2年
更新料	新賃料の1ヶ月
償却費	賃料の1ヶ月
入居日	2026年5月1日

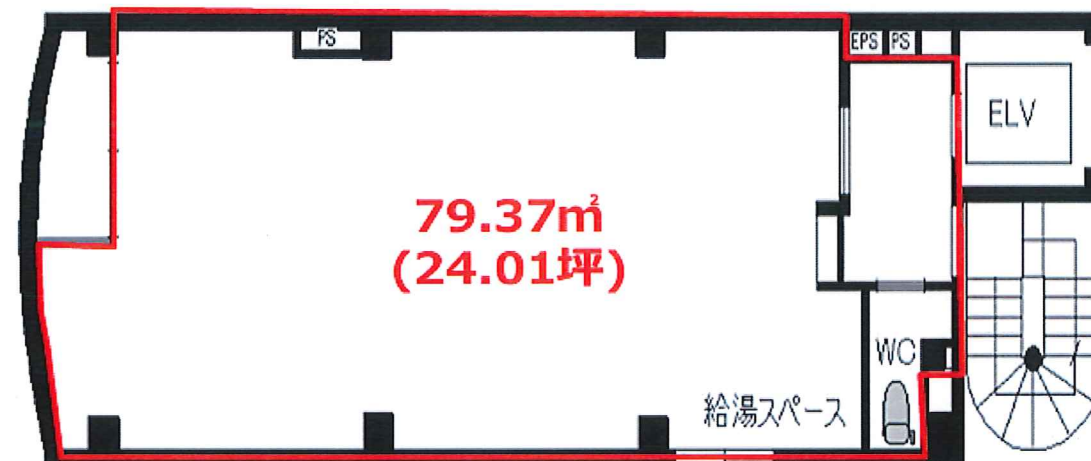
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

※敷金以外は別途消費税が加算されます。

※契約面積にはトイレ・給湯スペース等の共用部面積を含みます。

※サービス店舗相談可能（水回り・天高の関係で難しい業種もございます。）

※社名案内板の作成費用は借主負担となります。 D-383 (KI)



# KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理  
東京都知事(16)第13198号【仲介】

## 株式会社 小寺商店

本社/東京都中央区銀座8丁目14番5号

TEL. 03-3541-1150(代) FAX. 03-3541-1180

支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号 国松ビル1階

TEL. 03-3571-4577 FAX. 03-3571-4586