

# 貸事務所・店舗

銀座では稀少な100坪超オフィス

## ヒューリック銀座ウォールビル

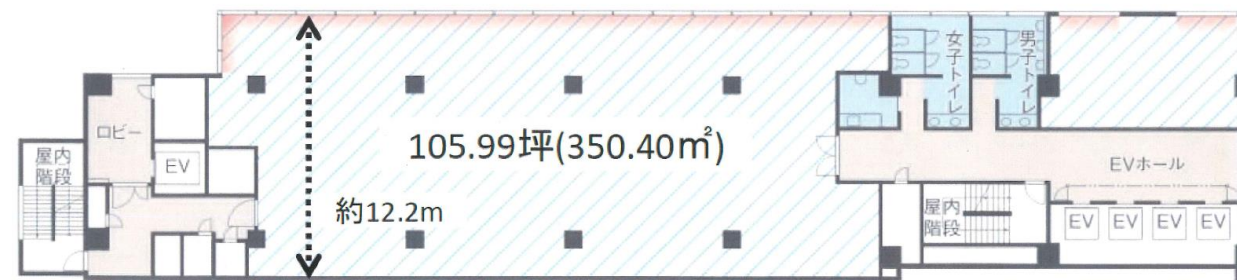
### 【物件概要】

所在地	東京都中央区銀座6-13-16
交通	都営浅草線『東銀座』駅 徒歩3分 東京メトロ各線『銀座』駅 徒歩4分 JR山手、京浜東北線『有楽町』駅 徒歩8分
構造	SRC造 地下3階、地上12階
竣工	1989年（H元年）5月
契約面積	11階 105.99坪（350.40㎡）
備考	・エレベーター4基 ・24時間常駐管理 ・天高2320mm ・OAフロア



### 【賃貸条件】

敷金	相談
賃料	相談
共益費	賃料に含む
契約期間	期間相談
更新料	なし
解約料	なし
引渡日	2024年6月上旬



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 D-496 (K I)

※敷金以外は別途消費税が加算されます。

# KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理  
東京都知事(15)第13198号【仲介】

## 株式会社 小寺商店

本社/東京都中央区銀座8丁目14番5号  
TEL.03-3541-1150 (代)

FAX.03-3541-1180

支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号  
TEL.03-3571-4577

国松ビル1階  
FAX.03-3571-4586