

# 貸事務所・店舗

## ラウンドクロス銀座2丁目

### 【物件概要】

所在地	東京都中央区銀座2-11-8
交通	東京メトロ有楽町線『銀座一丁目』駅 徒歩2分 都営浅草線『東銀座』駅 徒歩2分
構造	鉄骨造 地下1階 地上13階建
竣工	2007年（H19年）8月
契約面積	各67.32坪
設備	エレベーター2基、OAフロア、 天高2800mm 個別空調、機械警備（セコム） 給湯室・男女別トイレは共有フロア
入居日	8階 2021年9月予定（スケルトン） 10階 即日（事務所仕様で引渡し） 11階 即日（事務所仕様で引渡し）

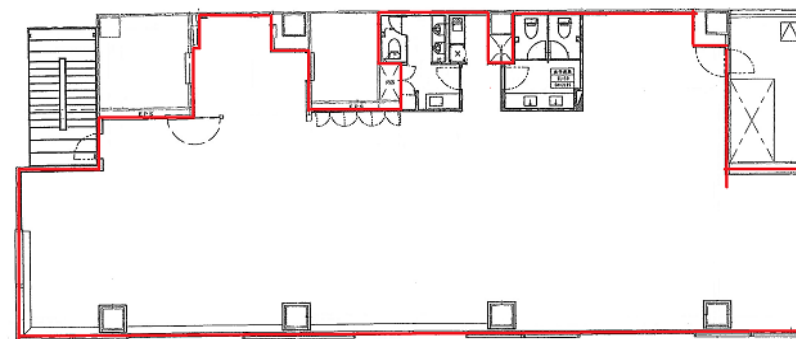
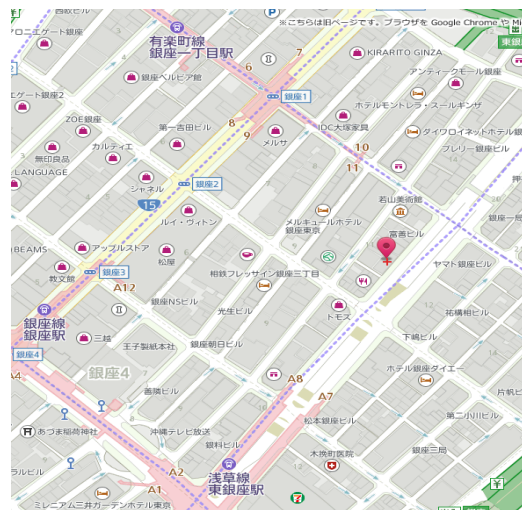
### 【賃貸条件】 各階 共通

敷金	12ヶ月
賃料	相談
共益費	相談
契約期間	普通借家契約2年
更新・償却	なし

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 D-441 (KI)

※敷金以外は別途消費税が加算されます。

※保証会社利用等により、定期借家での契約になる場合もあります。



# KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理  
東京都知事(15)第13198号【仲介】  
**株式会社 小寺商店**

本社/東京都中央区銀座8丁目14番5号  
TEL. 03-3541-1150(代) FAX. 03-3541-1180  
支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号 国松ビル1階  
TEL. 03-3571-4577 FAX. 03-3571-4586