

貸事務所

土志田ビルディング

- ・ 柳通りと並木通りの角地で視認性◎
- ・ 窓面が多く採光確保で明るい事務所物件

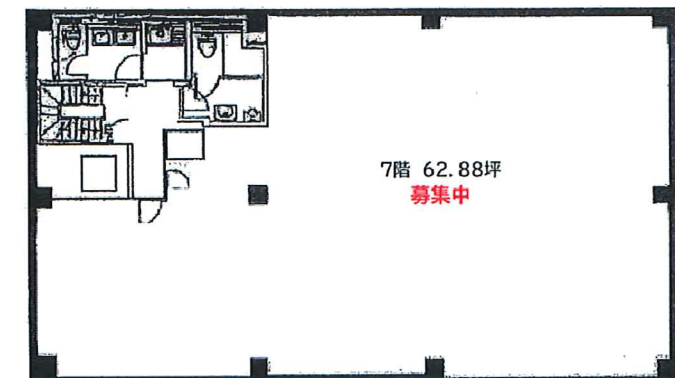
【物件概要】

所在地	東京都中央区銀座1-6-11
物件名	土志田ビルディング
交通	東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」駅 徒歩1分
	JR山手線・京浜東北線「有楽町」駅 徒歩4分
	東京メトロ丸ノ内線「銀座」駅 徒歩5分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階、地上8階建
竣工	1972年(S47)12月
設備	天高2,450mm、個別空調、エレベーター1基
	男女別トイレ(共用部)、給湯室(共用部)



【賃貸条件】

募集階	7階
契約面積	62.88坪(207.87㎡)
保証金	12ヶ月
賃料	2,200,800円
共益費	賃料に含む
契約期間	定期借家契約 ※期間要相談
再契約料	新賃料1ヶ月
償却費	保証金の10%
入居日	2026年8月1日



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

※保証金以外は別途消費税が加算されます。

※事務所仕様での引き渡しとなります。

D-443 (KI)

KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理
東京都知事(16)第13198号【仲介】

株式会社 小寺商店

本社/東京都中央区銀座8丁目14番5号

TEL. 03-3541-1150(代) FAX. 03-3541-1180

●支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号 国松ビル1階

TEL. 03-3571-4577 FAX. 03-3571-4586