

飲食店舗

有楽町金田ビル

有楽町駅・ミッドタウン日比谷至近

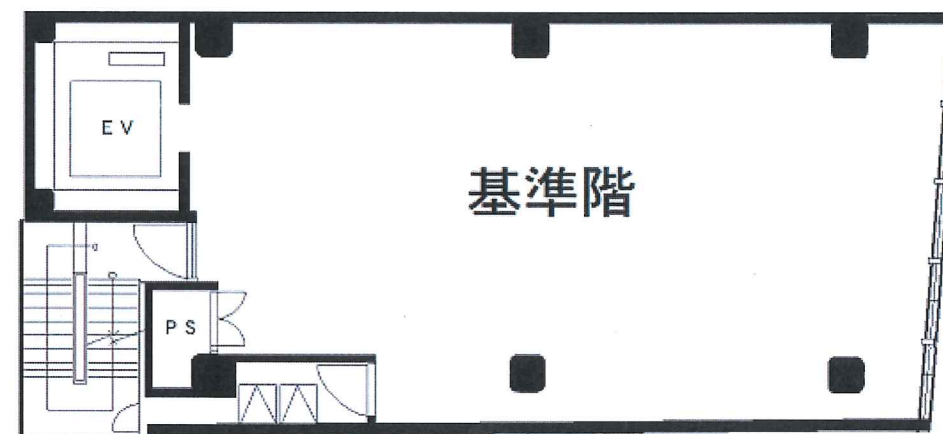
【物件概要】

所在地	東京都千代田区有楽町1-2-7
交通	東京メトロ日比谷線『日比谷』駅 徒歩1分 東京メトロ各線『銀座』駅 徒歩3分
構造	鉄骨造 地上8階建
竣工	2016年3月
契約面積	2・3・4・5・6階 22.40坪 (74.05㎡)
引渡日	即日：2階・3階・6階 相談：4階・5階
引渡状態	スケルトン渡し



【賃貸条件】

保証金	賃料の12ヶ月分
賃料	相談
共益費	月額89,600円 (@4,000円)
契約期間	定期借家契約5年 (再契約相談 再契約料：新賃料1ヶ月)
償却費	保証金の10%
備考	



※保証金以外は別途消費税

※契約面積には若干の共有負担を含む。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。C-692(B)

KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理
東京都知事(15)第13198号【仲介】

株式会社小寺商店

●本社/東京都中央区銀座8丁目14番5号
TEL.03-3541-1150 (代)

FAX.03-3541-1180

支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号
TEL.03-3571-4577

国松ビル1階
FAX.03-3571-4586