

貸事務所

【物件概要】

所在地	東京都中央区銀座7-2-6
物件名	銀座アステルビル
交通	東京メトロ日比谷、丸の内線『銀座』駅 徒歩4分 JR各線、東京メトロ各線『新橋』駅 徒歩6分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階、地上8階建
竣工	1986年(S61年)10月
設備	エレベーター2基、機械警備、個別空調 光ケーブル引込可、天井高2500mm 男女別トイレ及び給湯室

【賃貸条件】

階数	坪数	賃料(税込)	共益費(税込)
8F	21.30坪(70.44㎡)	相談	70,290円
7F	24.47坪(80.90㎡)	相談	80,751円
6F	47.06坪(155.58㎡)	相談	155,298円
5F	57.42坪(189.83㎡)	相談	189,486円
4F	73.40坪(242.65㎡)	相談	242,220円
3F	73.12坪(241.74㎡)	相談	241,296円
2F	71.29坪(235.70㎡)	相談	235,257円

敷金	賃料の12ヶ月
契約期間	定期借家契約3年
償却	賃料の2ヶ月
入居日	2021年7月予定 即日

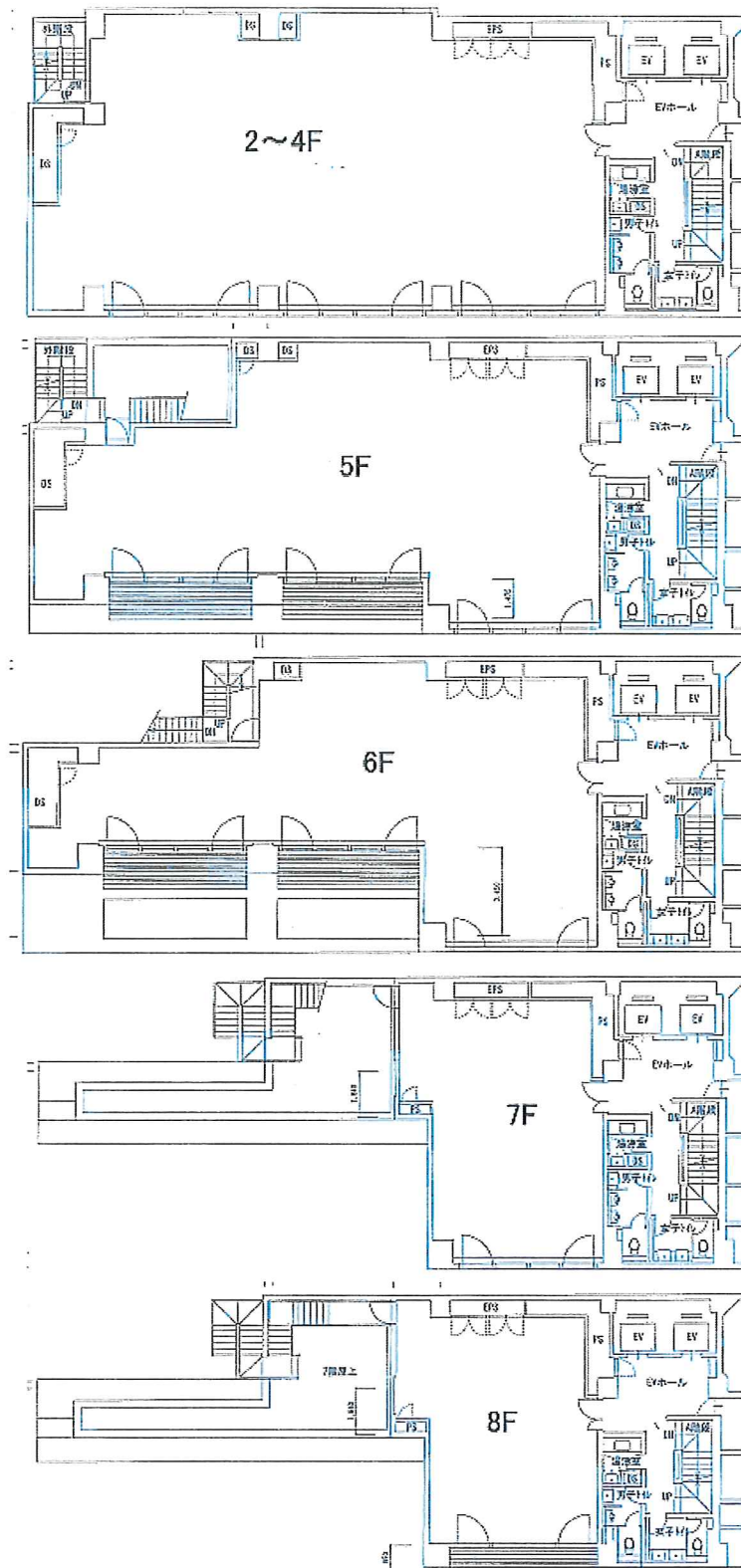
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

※敷金以外は別途消費税が加算されます。

※その他費用/電気代・水道料・室内清掃費

※土日は正面入口は閉 カードで入退室は可能

※機械式駐車場あり 別途契約



KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理
東京都知事(15)第13198号【仲介】

株式会社 小寺商店

本社/東京都中央区銀座8丁目14番5号

TEL. 03-3541-1150(代) FAX. 03-3541-1180

支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号 国松ビル1階

TEL. 03-3571-4577 FAX. 03-3571-4586