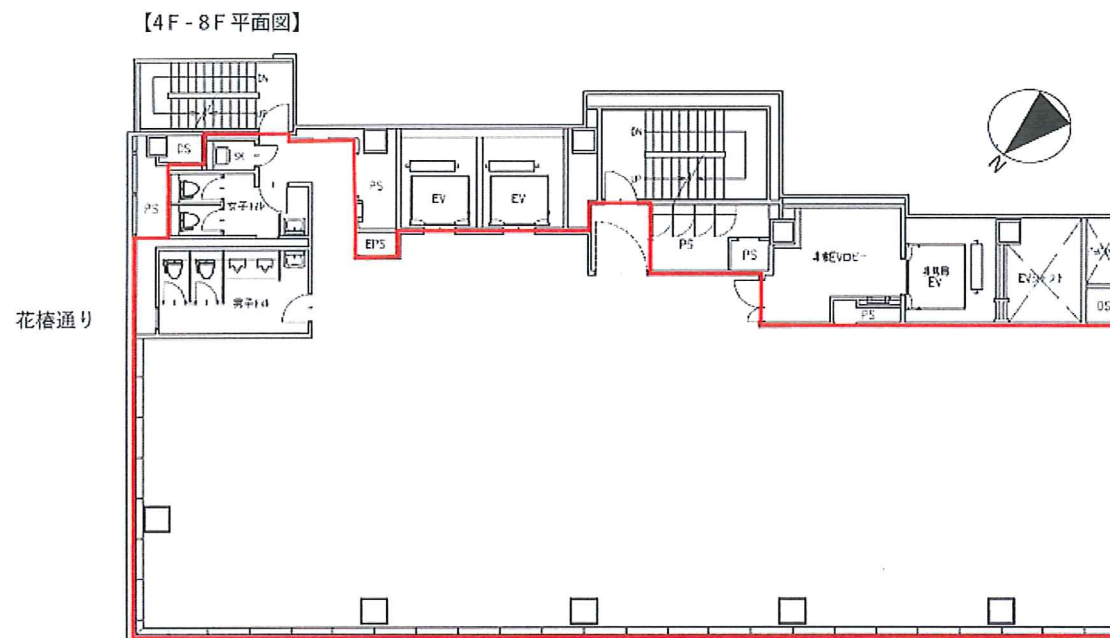


# サービス店舗

# 銀座中央通りMMビル

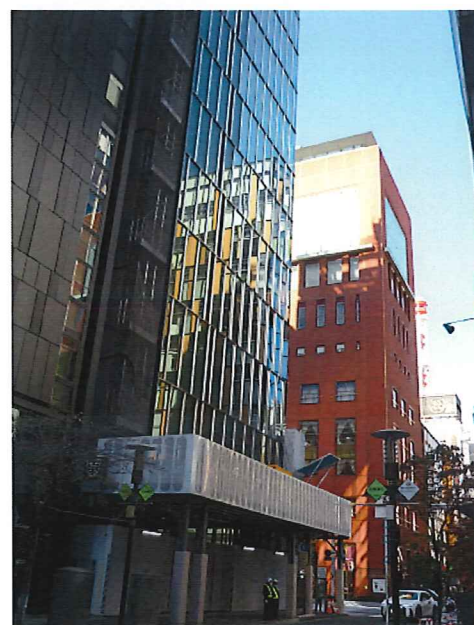
## 【物件概要】

所在地	東京都中央区銀座8-9-1
交通	東京メトロ各線『銀座』駅 徒歩6分 東京メトロ銀座線『新橋』駅 徒歩4分
構造	SRC/RC造 地下1階 地上11階建
竣工	2022年(R4)年4月竣工
引渡状態	事務所仕上げ
入居日	即



## 【賃貸条件】 4F~8F 同条件

契約面積	96.72坪(319.72㎡)
敷金	賃料の12ヶ月
賃料	相談
管理費	相談
契約期間	定期借家契約5年
償却費	なし



中央通り（銀座通り）



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。D-559(KI)

※敷金以外は別途消費税が加算されます。

※5~8Fは飲食相談

※事務所の使用は出来ません。

※内装管理費が別途発生します。

# KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理  
東京都知事(15)第13198号【仲介】

## 株式会社 小寺商店

本社/東京都中央区銀座8丁目14番5号

TEL. 03-3541-1150(代) FAX. 03-3541-1180

支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号 国松ビル1階

TEL. 03-3571-4577 FAX. 03-3571-4586