

# 貸店舗

## VORT銀座briller

### 【物件概要】

所在地	東京都中央区銀座1-14-6
交通	東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」駅 徒歩2分 都営浅草線「東銀座」駅・「宝町」駅 徒歩4分
構造	鉄骨造 地上10階建
竣工	2022年(R4)11月
設備	エレベーター2基、エントランス常時開放 スケルトン(空調・トイレ無し)

### 【賃貸条件】

募集階	11階
契約面積	33.34坪(110.23㎡)
敷金	10ヶ月 ※保証会社加入時
礼金	1ヶ月
賃料	相談
共益費	賃料に含む
契約期間	普通借家契約2年
更新料	新賃料1ヶ月
償却費	なし
入居日	2026年5月28日予定

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

※敷金以外、別途消費税が加算されます。

※保証会社(VRサポート)・火災保険に加入いただきます。

※諸費用:看板使用料 16,500円(税込)

※飲食不可、同ビル内の業種パッチング不可

C-902(T)

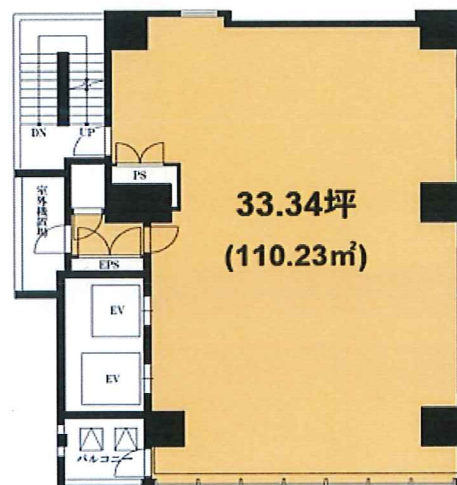
★利用可能駅多数でアクセス良好

★業種ご相談ください



同ビル他店舗業種一覧	
11F	美容室
10F	癌クリニック
9F	美容整形外科
8F	寿司
7F	肉懐石料理
6F	医療脱毛
5F	ヘッドスパ
4F	焼肉
3F	クラブ
2F・1F	おにぎり屋

↑上記テナントとの業種パッチング不可



# KODERA

土地/建物/売買/仲介/管理  
東京都知事(16)第13198号【仲介】

## 株式会社小寺商店

本社/東京都中央区銀座8丁目14番5号

TEL. 03-3541-1150(代) FAX. 03-3541-1180

●支店/東京都中央区銀座5丁目4番14号 国松ビル1階

TEL. 03-3571-4577 FAX. 03-3571-4586